



Una imatge de les Trobades de Tardor de Tossa de Mar de l'any passat ■ EL PUNT AVUI

Aportacions de tardor a Tossa per al turisme

Empresaris i agents locals debatran amb els regidors de govern millors a fer

J. Ferrer
TOSSA DE MAR

L'equip de govern de Tossa de Mar (Tossa Unida i ERC) ha organitzat pel mes que ve la quarta edició de les Trobades de Tardor, amb les quals volen recollir propostes dels empresaris i agents del sector turístic, indica la regidora de Turisme, Maria Àngels Pujals (TU).

Les sessions seran del dilluns 17 al divendres 21 d'octubre a l'edifici La Nau. L'última sessió, oberta al públic, serà el dia 21 a

la nit (a 2/4 de 10). Per Pujals, les trobades de tardor ajuden l'equip de govern a "planificar les ordenances i el pressupost [per l'any que ve]".

Després del final de la temporada i abans de la consulta sobre el projecte de port del 20 de novembre, les Trobades de Tardor ocuparan cinc matins: el dilluns 17, per exemple, regidors i tècnics municipals parlaran amb responsables dels hotels de 3 estrelles i superiors (de 2/4 de 10 del matí a les 11) i amb els hotels d'una i de dues (de dos quarts de dotze a la una del migdia). També hi haurà reunions amb responsables de càmpings, de bars de nit i de botigues, entre d'altres. ■

Un càmping de Blanes denuncia dos altres per activitats en sòl rústic

La gestora del Cavall de Mar insta l'Ajuntament a enretirar instal·lacions de dos negocis ■ "La situació és d'una complexitat extraordinària", admet Celaya

Jordi Ferrer
BLANES

L'administradora del càmping Cavall de Mar de Blanes, Fina Ramos, ha denunciat a l'Ajuntament que dos altres negocis del sector fan activitats en sòl rústic. Segons l'escrit de la denúncia a l'Ajuntament, el Cavall de Mar sosté que els càmpings Blanc d'Eivissa i Bellaterra ocupen parcel·les en sòl no urbanitzable costaner (NUC1), "on no es permet la realització d'usos i obres de càmping".

Els gestors del Cavall de Mar, situats al carrer Colón de Blanes, van presentar un escrit a l'Ajuntament el 15 de juliol, i van presentar-ne un altre fa deu dies. Aquest càmping demana que el consistori retirés instal·lacions dels dos negocis i "iniciï expedient de protecció de la legalitat urbanística i de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat i/o sancionador contra el promotor de les obres, usos i activitats, propietaris i les persones que en resultin responsables".

"Competència deslleial"

Segons els gestors del Cavall de Mar, els dos altres negocis al·ludits "produeixen una competència deslleial a les altres activitats del càmping del municipi de Blanes, legalment implantades, desprestigiant el sector i també la pròpia imatge de qualitat turística que vol transmetre i garantir el municipi".

Ramos assenyala que gestiona un càmping petit i que "paguem l'aigua per les parcel·les que tenim. Imagina't el que s'han estalviat en impostos aquells que ocupen aquestes parcel·les [no regularitzades]. El text del denúncia sosté que tretze parcel·les del Blanc d'Eivissa i una del Bellaterra són "en sòl no urbanitzable agrícola d'especial protecció; no disposen de les prèvies i



Una imatge de l'entrada al càmping Bellaterra de Blanes, dimarts ■ QUIM PUIG

El "premi" de la legalització i l'avanç del nou POUM

L'administradora del càmping Cavall de Mar, Fina Ramos, assenyala que la legalització que pretén l'Ajuntament de Blanes dels negocis del sector és "injusta". Per Ramos, "no pot ser que se li legalitzin instal·lacions que són en terreny rústic. No pot ser que des de fa anys els càmpings [Blanc d'Eivissa i Bellaterra] ocupin parcel·les

de manera il·legal, i ara a sobre se'ls doni un premi".

L'Ajuntament de Blanes treballa per legalitzar els càmpings al costat del riu Tordera que estan en situació irregular. La Generalitat avala la tasca del consistori, que ha fet un avançament del nou pla general -l'anterior va ser impugnada per l'Associació de Càmpings, i el TSJC va donar

la raó als negocis l'any passat. Segons va exposar la Generalitat en una nota del 22 de juny, "el canvi [legalització] afectarà els càmpings El Pinar, Bellaterra, Roca i Blanc, situats a la plana de la Tordera. També abastarà altres establiments que estan fora d'aquest àmbit, com els càmpings la Masia, Sol i Mar, Cavall de Mar i Blanes".

La frase

"Farem les coses amb justícia. Només volem les coses endreçades. No hi tenim interessos"

Pepa Celaya
REGIDOR D'URBANISME (PSC)

perceptives llicències i autoritzacions urbanístiques, ambientals i sectorials. A més, afecten terrenys especialment protegits per la normativa supramunicipal". Les parcel·les són en el polígon 7 del cadastre de rústica del municipi, ha admès el con-

La data

15.09.16

va ser quan els gestors del Cavall de Mar van tornar a denunciar irregularitats de dos negocis a l'Ajuntament.

sistori en certificats de qualificació urbanística que li va enviar el 19 de juliol i el 9 d'agost.

L'equip de govern de Blanes (el PSC, Partit Demòcrata Català i ERC) proposa trobar una solució a una situació d'una "complexitat extraordinà-

ria", admet la regidora d'Urbanisme, Pepa Celaya (PSC). Celaya assenyala que els càmpings supleixen la falta d'hotels al poble i que la voluntat de l'equip de govern és que siguin "de qualitat i que compleixin la legalitat".

Celaya ha detectat "una bel·ligerància extrema" entre alguns càmpings, cosa que no entén perquè tots tenen "plena ocupació". Atenent el pla director del sistema costaner, l'Ajuntament preveu legalitzar les ocupacions anteriors al juny del 2005. Els establiments que tinguin ampliacions posteriors seran multats. ■

COL·LEGIAT

FINQUES TRILLA

AICAT 2104

www.finquestrilla.com

- Lloguers d'habitatges amb mobles i sense mobles
- Lloguers de locals comercials i magatzems
- Lloguers de despatxos
- Lloguer de naus industrials
- Lloguer de places de pàrquing, etc.

C/ Sant Llàtzer, 9 · FIGUERES

Tel. 972 50 57 01 - 972 51 00 54

Fax: 972 50 52 50

Cap Norfeu, 16, baixos · 17480 ROSES

Tel. 972 25 54 15 - Fax 972 15 03 98

trilla@finquestrilla.com