

# La Selva

URBANISME

## Anglès atura unes obres que l'exalcalde socialista Feliu feia sense tenir permís

■ El propietari del restaurant de l'Aliança va presentar un projecte per arranjar un aparcament que funciona desde fa anys en un solar sense urbanitzar. Per fer l'actuació necessita el vistiplau del Departament de Cultura.



CARLES COLOMER

**APARCAMENT.** Funciona des de fa anys de manera provisional i ara el propietari vol arranjar el solar.

J. Alonso, Anglès. El govern municipal d'Anglès (CiU i ERC) va aturar dijous les obres que l'exalcalde socialista, Josep Maria Feliu està portant a terme per arrenjar un solar que funciona com a aparcament al costat del restaurant l'Aliança, del que és propietari.

Segons va explicar l'alcalde d'Anglès, Jordi Fornés (ERC), es tracta d'un solar sense urbanitzar que funciona com a aparcament des de fa molts anys i que tenia un aspecte deteriorat degut a l'enderroc de 3 finques, fa més de dues dècades. Les obres d'arranjament han de disposar del vistiplau del Departament de Cultura de la Generalitat ja que s'ubiquen dins del casc antic i les actuacions que s'hi porten a terme tenen una protecció especial, així com de la llicència d'obres del consistori.

Així mentre que la primera part del projecte ha consistit en la remodelació de les façanes de les cases colindants de les cases que es van enderrocar, pel que fa a l'arrajament de l'aparcament «no podem donar llicència d'obra, no es poden fer les coses a la lleugera», va subratllar el bat-

lle. Segons va detallar Fornés es tracta d'una zona urbanitzable i a l'avantprojecte es van presentar una sèrie de modificacions que incorporen nous elements a la zona que «s'han d'estudiar». Tot i això, va voler deixar clar que «l'Ajuntament no vol perjudicar a ningú, ni aquesta activitat restauradora», va afegir.

Segons va puntualitzar el portaveu de CiU, Josep Manel Bassols, «el setembre passat va demanar llicència d'obres, es va demanar l'informe de Cultura i ens van enviar una resposta de Patrimoni contestant coses que no tenien res a veure». Bassols va assenyalar que Feliu va entre-

gar un altre projecte a Patrimoni que no tenia res a veure amb l'entregat al consistori anglesenc. Igualment va afegir que se li va denegar la llicència perquè «hi han coses que estan indefinides».

Es dona el cas que el pla de la zona, aprovat durant el mandat de l'exalcalde socialista, apunta que les cases enderrocades haurien de tornar-se a refer, ja que el document autoritzava a fer actuacions sempre que es respectés l'estat original del sector. Aquesta situació també provoca que hi hagin casos de situació d'indefinió que impedeixen als veïns afectats no po-

der realitzar treballs. En aquest sentit, va especificar que aquesta qüestió afecta uns sis solars. Entre ells es troben diferències d'edificabilitat d'una edificació que es vol crear entre el carrer Canigó i el carrer Comerç.

Per aquest motiu, l'Ajuntament està estudiant elaborar un pla de reforma especial per tal de reordenar el nucli antic d'Anglès. «Cal obrir el diàleg i donar alternatives si les ordenances municipals no contemplen el que proposen els propietaris s'han d'obrir altres portes, però les solucions s'han d'ajustar a les ordenances», va considerar Fornés.

MEDI AMBIENT

## Tordera enllesteix la neteja de les urbanitzacions per prevenir incendis forestals

Jordi Meléndez, Tordera. L'Ajuntament de Tordera ha enllestit la neteja de les franques perimetrals de les urbanitzacions d'Agora Park, Les Ferreres, Rocarossa i Can Domènec. L'objectiu d'aquestes actuacions és evitar una propagació ràpida del foc en cas d'incendi forestal el proper estiu. El regidor de Medi Ambient, Carles Aulet, en declaracions a Ràdio Tordera, ha recordat que també s'estan arranjan els camins rurals, malmesos per les pluges dels darrers mesos.

Tanmateix, l'Ajuntament de Tordera vol informar que s'ha obert el procés de selecció dels informadors pel Pla de vigilància contra els incendis forestals 2006. Com cada any, tots els interessats/des en participar-hi hauran de complir uns requisits mínims, com ara haver complert els 18 anys, tenir el graduat escolar, el carnet de conduir B1, no tenir cap malaltia o limitació física que impedeixi el desenvolupament de les funcions, possibilitat d'incorporació immediata i possibilitat de desplaçar-se al lloc de treball (punt d'inici de servei) amb mitjans propis.

Les persones interessades hauran d'omplir el full de sol·licitud normalitzat que trobaran a l'Ajuntament i presentar-lo al mateix Ajuntament o a l'ADF del municipi que proposi com a primera opció.

El termini de presentació de sol·licituds finalitzarà el dia 7 de març a les dotze del migdia.

VILOBÍ D'ONYAR

## Veïns es queixen del preu «indecent» de les expropiacions per la GI-533

La setmana vinent hauran de signar les actes d'ocupació

Judit Alonso, Vilobí d'Onyar. Veïns de Vilobí d'Onyar que estan afectats per les obres d'ampliació de la carretera GI-533, que va de Girona a Santa Coloma de Farners, es van queixar ahir del preu que cobraran per les expropiacions del seu terrenys. Un d'ells, Joan Ricart va qualificar «d'indecent» la quantitat d'euros que li pagarà el Govern per l'expropiació de 157 metres quadrats de la seva finca. Segons va explicar, «he rebut una carta en la que em diuen que em donaran 235,50 euros en total».

El propietari de la finca afectada, situada a la urbanització de

Can Tarrés, va assenyalar que el document concreta una trobada amb els expropiats per a la propera setmana, en la que hauran d'acceptar els preus determinats i signar les actes d'ocupació. En aquest sentit, va retreure que el preu final varia uns cinquanta cèntims aproximadament, del que s'havia parlat anteriorment. «En una reunió anterior es parlava de 3 euros el metre quadrat i ja ho vaig trobar baix», va puntualitzar.

Igualment va lamentar que també estan afectats uns arbres fruiters de la seva propietat, que tenen entre 12 i 15 anys i que «tenen un rendiment determi-

nat», i que li donen molt poc per ells, uns 3 euros per exemplar. «Si vas al mercat és més car el que compres d'un viver, que et costa uns 6 euros i són exemplars nous, i aquests són arbres consolidats», va afegir.

Ricart va comprar la parcel·la, d'uns 4.000 metres quadrats, l'any 2004 i tot i que ja sabia que estava afectada per les obres d'ampliació de la infraestructura viària, va manifestar que «els metres els haurien de pagar a un preu coherent, al preu del mercat». «Surts pendent, cap benefici i sembla que et prenguin el pèl, fa riure», va considerar.

Tot i que no va descartar pos-



CARLES COLOMER

**TERRENYS.** Una de les zones afectades per les obres de la carretera.

sar l'assumpte en mans d'advocats, va opinar que «no podem fer res més que denunciar-ho públicament». Igualment, va apuntar, que aquestes situacions «passen a tot arreu».

Tanmateix va assenyalar que

la proximitat de les obres, previstes pel proper mes, fan accelerar els tràmits de compres dels terrenys afectats. «Em sembla que no es podrà redreçar la situació», es va resignar el veí afectat.