

MARESME

CALELLA

CiU retreu al govern local la falta de polítiques socials d'habitatge

● El principal grup de l'oposició a l'Ajuntament de Calella, CiU, ha retret al govern del PSC i ERC el que qualifica de greu falta de polítiques socials d'habitatge. La portaveu de la formació, Montserrat Candini, explica que no hi ha prou mitjans per donar una informació adequada als ciutadans, especialment joves, que volen conèixer les possibilitats d'accedir a un habitatge. CiU considera que el servei que presta la Fundació Hàbitat en aquest sentit no és suficient per a una població que està a punt d'arribar als 20.000 habitants. En aquest sentit, Candini insisteix que cal una aposta clara per millorar aquestes polítiques, igual que han fet municipis propers com ara Malgrat i Canet, que tenen una oficina d'habitatge pròpia. «D'altres tenen convenis signats amb el Consell Comarcal, que els facilita un tècnic, com és el cas d'Arenys o Pineda», explica. / EL PUNT

Els pisos de lloguer social de Tordera es van acabar el 2007 i no s'adjudiquen

L'Ajuntament retreu a la Generalitat un procés «etern» per donar els 85 habitatges de Sant Jaume

TERESA MÁRQUEZ / Tordera

● Tres anys després que s'enllestissin els pisos de lloguer social de la zona de Sant Jaume promoguts per l'Incasol a l'entrada de Tordera, encara no n'hi ha cap d'ocupat. Els tràmits ad-

ministratius per fer-ne l'adjudicació definitiva s'estan eternitzant i les famílies a qui se'ls va atorgar inicialment estan desesperades. Des de l'Ajuntament reclamen agilitat per resoldre el procés perquè els primers llogaters puguin en-

trar a viure-hi d'una vegada. De l'oferta actual, tretze pisos estan reservats per ressituar-hi els inquilins dels pisos blaus, uns habitatges a precari dels anys seixanta, al barri de Sant Andreu, que han d'anar a terra.

L'any 2004 Tordera anunciava que al cap de poc més de cinc anys disposaria de més d'un centenar de pisos socials de lloguer. A hores d'ara, només el conveni que es va signar amb «la Caixa» ha dotat el municipi amb 53 habitatges a la carretera de Fogars. La resta pertanyen a dues promocions a càrrec de l'Institut Català del Sòl (Incasol) que fa tres anys que es van enllestir a la nova zona d'expansió a l'entrada de Tordera. En total són 85 habitatges distribuïts en dos blocs de pisos —un de 23 i un altre de 62— i 85 famílies que esperen poder entrar-hi a viure. La regidora d'Urbanisme, Rosa Salarichs (CiU), explica que el procés d'adjudicació dels immobles «s'està eternitzant». Malgrat que no discuteix els criteris que s'apliquen per garantir una adjudicació justa, la regidora sí que es mostra crítica amb el termini en què s'han de resoldre. «Fa massa temps que



Els blocs de pisos socials de lloguer que hi ha fets a Sant Jaume de Tordera. / T.M.

les persones que van ser triades inicialment com a beneficiàries de l'habitatge esperen una resposta», comenta. De fet, Salarichs recorda que el mes de maig es complirà un any des que es va iniciar el procés d'adjudicació dels pri-

mers 23 pisos i que l'Ajuntament va participar en la gestió de les dades «amb l'ànim de poder resoldre aviat el procés». La regidora confia que en un màxim de tres mesos es resolgui l'atorgament, però en el cas del bloc més gran

«com a mínim li queda mig any llarg». Per Salarichs, amb una situació de necessitat d'accedir a un habitatge com la que es viu a la població, «no és correcte que les adjudicacions no es puguin resoldre en un termini just de temps».

Les tretze famílies dels pisos blaus

● Els pisos d'en Suris del barri de Sant Andreu van començar a ser enderrocats el juny del 2006 per poder-hi aixecar nous blocs. Dels quatre edificis construïts als anys seixanta —els pisos dels quals eren de l'anomenat lloguer barat—, només en queda un on encara hi viuen tretze famílies. El promotor de la nova urbanització de la zona va acordar amb l'Ajuntament real·lotjar en altres espais una vintena dels inquilins i el consistori va acabar fent-se càrrec d'aquestes últimes famílies amb l'objectiu de facilitar-los un sostre en els nous habitatges de lloguer de la zona de Sant Jaume. La crisi immobiliària va aturar de cop la construcció dels nous blocs a Sant Andreu i les famílies continuen vivint en uns espais degradats i obsolets

Un jutge obliga el Consorci Sanitari del Maresme a readmetre una metgessa

LL.M. / Mataró

● Un jutge obliga el Consorci Sanitari del Maresme a readmetre una treballadora que va ser acomiadada l'octubre passat mentre estava d'excedència per maternitat. El consorci la va fer fora perquè, després de dos anys d'excedència, la metgessa odontòloga va fer tard a l'hora de tramitar una altra pròrroga, perquè havia tingut una altra filla. El magistrat considera que l'acomiadament és «nul» i retreu a l'organisme públic haver «aprofitat un suposat defecte formal per suprimir el lloc de treball». A més, assenyalava que la decisió és «desproporcionada, injustificada i clarament lesiva i discri-

minatòria». El Col·lectiu Ronda, que va exercir la defensa, es mostra satisfet però denuncia que aquest no és un fet aïllat en la institució. Per la seva banda, el consorci, que recorrerà contra la sentència, no parla d'acomiadament sinó de «la pèrdua del dret a reincorporar-se». Al·lega que la treballadora tenia temps per demanar la pròrroga fins al dia 11 de maig del 2009 i que no ho va fer fins 70 dies després d'aquesta data. Per aquest motiu es va interpretar que es tractava d'una «baixa voluntària» i va procedir a consolidar la plaça de metge interí que, des del 2006, cobria la vacant de la treballadora acomiadada.

Cabrera proposa fer cinc espigons a la platja però l'Estat respon que se n'oblidi

E. FERRAN / Cabrera de Mar

● Els representants polítics de Cabrera de Mar que, acompanyats del diputat Josep Lluís Sánchez Llibre, van ser dimarts al Ministeri de Medi Ambient han retornat decebuts. El motiu de la trobada amb la directora general de Medi Marí, Alicia Paz Antolín, i amb el subdirector general, Miguel Velasco, era reclamar que s'executés la partida de 500.000 euros que, gràcies a una esmena presentada per CiU, es va incloure en el pressupost de l'Estat per invertir en la platja de Cabrera. Així, els representants municipals van defensar el projecte de fer cinc espigons que serveixin per retenir la sorra de la



La platja de Cabrera amb la fàbrica Procter al fons. / E.F.

platja. Segons va explicar ahir el regidor de Medi Ambient, el Ministeri va assegurar que portar a terme aquesta actuació a l'estiu era del tot inviable per

qüestió de tràmits. Mir va reconèixer que l'Estat no és partidari de fer els espigons soterrats perquè asseguren que no serien eficaços per l'orientació del li-

toral. El municipi reclama solucions definitives i no fer més abocaments de sorra que desapareix quan hi ha un altre temporal. Per aquest motiu, i per no deixar perdre la partida pressupostària, es va acordar que l'Ajuntament iniciaria el projecte executiu i l'Estat es compromet a abocar sorra per l'import de 500.000 euros pressupostats.

Aquesta actuació, però, estarà condicionada al fet que el port de Mataró faci l'aportació dels 100.000 m³ a què es va comprometre després de l'estiu. L'Ajuntament, però, encara espera que el port concreti les dates, el lloc i la quantitat de sorra que aportarà.