

El govern de Caldes prendrà mesures legals contra el PSC

● **Caldes d'Estrac.** El govern de majoria absoluta de CiU a Caldes d'Estrac va informar ahir que empenirà mesures legals contra les acusacions fetes pel PSC en relació amb les obres del casal de joves. Segons els socialistes, l'ampliació que es fa del local «és il·legal i ha provocat l'esfondrament d'una part del sostre de la sala polivalent que hi ha a sota». El govern municipal nega amb rotunditat les afirmacions dels socialistes. «Els serveis tècnics municipals i els tècnics de l'empresa constructora únicament han detectat una taca d'humitat, produïda per la pluja caiguda en els darrers dies i que ha causat algun lleuger desperfecte», es puntualitza en el comunicat, en què s'afegeix que «l'expedient de les obres d'ampliació del Casal Jove compleix la normativa legal i administrativa vigent». En un altre ordre, el govern municipal també assenyalava que estudia prendre accions legals contra el regidor del PSC Miquel González, «per haver abusat de la seva condició de regidor amb coaccions i amenaces al personal de les instal·lacions esportives amb l'objectiu d'accedir-hi sense permís i sense els tècnics responsables de les obres». El PSC, d'altra banda, ja va anunciar abans d'ahir que portaria el cas de les obres als jutjats perquè, entre altres irregularitats, «no tenen cap pla de seguretat». / T.M.

Tordera sotmetrà a votació popular l'ARE prevista al veïnat de Sant Pere

La proposta dels independents del MAT rep per sorpresa el suport de la resta de partits

TERESA MÁRQUEZ / Tordera

● Els torderencs seran cridats a les urnes abans d'hora, però no per a unes eleccions. En aquesta ocasió se'ls demanarà que decideixin si volen que es tiri endavant l'àrea residencial estra-

tègica (ARE) prevista per la Generalitat al veïnat de Sant Pere. La iniciativa que els independents del Moviment Alternatiu de Tordera (MAT) van portar en l'últim ple va tenir el sorprenent suport de la resta de grups municipals,

que ara hauran de consensuar les característiques que marcaran la consulta –el més probable és que s'obri a tota la població i que se celebri aquest mateix mes de febrer–. El resultat que s'obtingui serà vinculant.

El Maresme ja té el seu Ripoll particular. Emmirallant-se en la capital del Ripollès o en la més propera Sant Celoni, el municipi de Tordera també convidarà els seus veïns a dir la seva sobre la construcció de l'àrea estratègica residencial que el Departament de Política Territorial i Obres Públiques ha adjudicat al veïnat de Sant Pere. La iniciativa la va presentar en l'últim ple municipal el MAT, que defensa obertament que es rebutgi la proposta: «És de sentit comú oposar-se a l'ARE en el moment actual, en què la crisi de la construcció ha deixat a Tordera desenes de pisos buits i zones sense desenvolupar», apunta el portaveu del grup, Josep Alsina. Per Alsina, «no s'entén l'obligació de requalificar uns terrenys agrícoles si l'oferta de zones urbanitzables és tan gran».

El membre del MAT assegura que les consultes fetes per la seva formació als veïns del barri «evidencien el malestar que ha provocat la imposició d'un desenvolupament urbanístic que no veuen clar». Pel que fa al govern de Tordera, la regidora d'Urbanisme, Rosa Maria Salarichs (CiU), va confirmar ahir que ja s'ha tramitat a la Generalitat la petició d'aturar els tràmits per desenvolupar l'ARE en espera dels resultats de la consul-



L'ARE de Tordera s'ha de desenvolupar a tocar del veïnat de Sant Pere. / EL PUNT

ta popular. Tant convergents com ERC, socis de govern, defensen l'ARE en tant que l'entenen com «una bona oportunitat per esponjar un dels barris més massificats del municipi i dotar-lo de zones verdes i equipaments, que d'una altra manera seria molt difícil de fer». Els criteris en què es desenvoluparà la consulta estava previst decidir-los aquesta nit en consens entre totes les forces polítiques.

Més informació

● L'associació de veïns de Sant Pere ha rebut amb satisfacció la proposta de la consulta popular, però assegura que no disposa de tota la informació necessària per defensar una posició concreta, a favor o en contra de l'ARE. El seu president, Josep Gras, lamenta que des del consistori no se'ls hagin fet arribar dades més concretes. «En una assemblea ens van venir a ensenyar com quedaria l'ARE, però des de llavors, tot i que ho hem demanat, no ens han fet arribar més documentació», explica Gras. El president admet que la majoria de veïns del barri no coneixen el projecte i molt menys la iniciativa de la consulta popular.

Un espai de 70.981,44 m² al nord del poble

● L'ARE proposada des del Departament de Política Territorial i Obres Públiques (PTOP) inclou el desenvolupament urbanístic de 70.981,44 m² situats al nord del municipi i annexos al veïnat de Sant Pere. En la previsió feta des del govern català es parla d'una gran zona verda, equipaments i habitatges. La regidora d'Urbanisme, Rosa Maria Salarichs, va apuntar que el nombre global d'habitatges previstos és de 379, uns 7.600 m² de sòl per a usos d'equipament, 2.660 m² de sostre comercial i aproximadament 17.000 m² de zona verda. «La meitat d'aquests habitatges seran de protecció pública, però cal aclarir que hi haurà fins a quatre classificacions, des dels pisos amb un valor més baix per a persones amb una renda mínima fins als de preu concertat català adreçats a famílies d'un nivell adquisitiu mitjà», va precisar Rosa Maria Salarichs. En aquest sentit, dels aproximadament 222 habitatges de protecció oficial, 138 seran de preu concertat. Pel que fa a equipaments, els previstos són el segon institut de secundària del municipi i un local social per als veïns.

CINESA
MATARÓ PARC



CINESA

Informació i venda 24 h
902 33 32 31*
www.cinesa.es

EL CURIOSO CASO DE BENJAMIN BUTTON

Dilluns - Dijous: 17.00, 20.30 Divendres: 17.00, 20.30, 00.00
Dissabte: 12.00, 17.00, 20.30, 00.00 Diumenge: 12.00, 17.00, 20.30

PC

TRANSPORTER 3

Dilluns - Dijous: 16.00, 18.05, 20.45, 22.50 Divendres: 16.00, 18.05, 20.45, 22.50, 01.00
Dissabte: 12.15, 16.00, 18.05, 20.45, 22.50, 01.00 Diumenge: 12.15, 16.00, 18.05, 20.45, 22.50

18

SIETE ALMAS

Dilluns - Dijous: 16.30, 19.15, 22.00 Divendres: 16.30, 19.15, 22.00, 00.45
Dissabte: 12.10, 16.30, 19.15, 22.00, 00.45 Diumenge: 12.10, 16.30, 19.15, 22.00

13

VALKIRIA

Dilluns - Dijous: 16.30, 19.15, 22.00 Divendres: 16.30, 19.15, 22.00, 00.30
Dissabte: 12.15, 16.30, 19.15, 22.00, 00.30 Diumenge: 12.15, 16.30, 19.15, 22.00

13

MAL EJEMPLO

Dilluns - Dijous: 18.20, 20.30, 22.40 Divendres: 18.20, 20.30, 22.40, 00.50
Dissabte: 18.20, 20.30, 22.40, 00.50 Diumenge: 18.20, 20.30, 22.40

18

REVOLUTIONARY ROAD

Dilluns - Dijous: 17.50, 20.10, 22.30 Divendres: 17.50, 20.10, 22.30
Dissabte: 17.50, 20.10, 22.30 Diumenge: 17.50, 20.10, 22.30

13

EL JUEGO DEL AHORCADO

Dilluns - Dijous: 22.30 Divendres: 22.30, 01.00
Dissabte: 22.30, 01.00 Diumenge: 22.30

13

AUSTRALIA

Dilluns - Dijous: 22.20 Divendres: 22.20
Dissabte: 22.20 Diumenge: 22.20

7

DIETA MEDITERRÁNEA

Dilluns - Dijous: 16.00, 18.15, 20.30, 22.45 Divendres: 16.00, 18.15, 20.30, 22.45, 01.00
Dissabte: 12.15, 16.00, 18.15, 20.30, 22.45, 01.00 Diumenge: 12.15, 16.00, 18.15, 20.30, 22.45

7

LA DUDA

Dilluns - Dijous: 16.00, 18.15, 20.30, 22.45 Divendres: 16.00, 18.15, 20.30, 22.45
Dissabte: 12.10, 16.00, 18.15, 20.30, 22.45 Diumenge: 12.10, 16.00, 18.15, 20.30, 22.45

13

UN CHIHUAHUA EN BEVERLY HILLS

Dilluns - Dijous: 16.00, 18.10, 20.20, 22.30 Divendres: 16.00, 18.10, 20.20, 22.30
Dissabte: 12.15, 16.00, 18.10, 20.20, 22.30 Diumenge: 12.15, 16.00, 18.10, 20.20, 22.30

TP

CREPÚSCULO

Dilluns - Dijous: 16.00 Divendres: 16.00
Dissabte: 16.00 Diumenge: 16.00

13